

ГРАНД-Смета



УТВЕРЖДАЮ

«    »    //    20    г.

Стройка:

Объект: "Жилой дом со встроенно-пристроенными объектами обслуживания, помещениями временного пребывания детей, подземной автостоянкой (2 этап строительства - Подземная парковка), расположенного по адресу г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д. 30"

Основание: Код 2.2.3.3 Канализация

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА 360-21**

(локальный сметный расчет)  
на Монтаж канализации дренажной от кондиционеров

Сметная стоимость:

- в т.ч. оборудование
- монтажных работ
- Нормативная трудоемкость:
- Сметная заработная плата:

базисная цена	текущая цена
169,853 тыс. руб.	2234,407 тыс. руб.
0,000 тыс. руб.	0,000 тыс. руб.
0,000 тыс. руб.	0,000 тыс. руб.
2,304 тыс. чел.ч	2,304 тыс. чел.ч
28,736 тыс. руб.	499,093 тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.2000 г. и текущих ценах на 3 кв.2021 г.

№ пп	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу			Базисная стоимость всего			Текущая стоимость всего			
			Всего	Осн. 3/п	Эксп.	В т.ч. 3/п	Всего	Осн. 3/п	Эксп.	Всего	Осн. 3/п	Эксп.
1	ТЕР16-04-001-01 Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм 100 м трубопровода 835,17 = 3 663,85 - 1,5 x 116,00 - 99,8 x 26,60	15,3 1530 / 100	835,17	805,57	3,3	12778,00	12325	403	50	216381,00	214079	327
				26,3	0,33				5		1975	87
	Накладные расходы от ФОРТ(2955549 руб.)	128%				21780,00				378303,00		
	Сметная прибыль от ФОРТ(2955549 руб.)	83%				14123,00				245306,00		
16	Всего с НР и СП ТССЦ-507-2973 Труба ПЭ 80 SDR 11, наружный диаметр 50 мм (ГОСТ 18599-2001) 10 м	153 1530 / 10	174,00			53384,00 26622,00				921464,00 165847,00		
				174			26622				165847	

**Раздел 1. Система Кдр**

ГРАНД-Смета	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
2	ТССЦ-507-0877 Соединительная арматура трубопроводов: тройник прямой диаметром 50 мм 10 шт.	42,3 423 / 10	166,01	166,01	166,01	7022,00	7022		137661,00	137661	
3	ТССЦ-507-4360 Отвод полиэтиленовый канализационный диаметром 50 мм	126	1,65	1,65		208,00	208		1048,00	1048	
4	ТССЦ-507-2611 Заглушки полиэтиленовые для труб диаметром 50 мм(применительно)	44,2 442 / 10	263,62	263,62	263,62	11652,00	11652		31009,00	31009	
5	ТССЦ-301-1224 Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	258	13,20	13,20		3406,00	3406		34918,00	34918	
7	ТЕР46-03-001-06 Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 50 мм	4,23 (212+211) / 100	2363,54	249,28	599,55	9998,00	1054	2536	66452,00	18312	25800
	100 отверстий	110%		1514,71	270,59	442,00	6408	1145	22340	22340	19870
	Накладные расходы от ФОР(52691 руб.)					3339,00			57960,00		
	Сметная прибыль от ФОР(52691 руб.)	70%				2125,00			36884,00		
	Всего с НР и СП					16826,00			178058,00		
8	ТЕР46-03-001-22 На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к расценке 46-03-001-06 (добавить 20 мм ПЗ=2; ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) 100 отверстий	2,12 212 / 100	208,40	15,32	41,6	442,00	32	88	2707,00	564	1023
	Накладные расходы от ФОР(2160 руб.)	110%		151,48	27,2		322	58	1120	1120	1001
	Сметная прибыль от ФОР(2160 руб.)	70%				88,00			1512,00		
	Всего с НР и СП					714,00			7199,00		
9	ТЕР46-03-001-22 На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к расценке 46-03-001-06 (исключить 40мм ПЗ=4 (ОЗП=4; ЗМ=4 к расх.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)) 100 отверстий	-2,11 -211 / 100	416,80	30,64	83,2	-879,00	-65	-176	-5388,00	-1123	-2037
	Накладные расходы от ФОР(-4301 руб.)	110%		302,96	54,4		-638	-115	-2228	-2228	-1993
	Сметная прибыль от ФОР(-4301 руб.)	70%				-274,00			-4731,00		
	Всего с НР и СП					-174,00			-3011,00		
						-1419,00			-14331,00		

Раздел 2. Работа на фасаде 1 этажа для прокладки трубы НПВХ

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10	ТЕР15-01-064-01 Разборка облицовки стен фасадов зданий искусственными плитами White Hills на металлическом каркасе, с сохранением материалов (применительно) (демонтаж керамогранита с сохранением ПЗ=0,8 (ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)) 100 м2 поверхности облицовки 3 393,25 = 32 059,88 - 0,013 x 62 100,00 - 7,6 x 44,50 - 47,5 x 16,75 - 105 x 180,00 - 0,61 x 12 828,69	0,2296 22,96 / 100	2714,60	2626,56	88,04 6,01	623,00	603,00	20 1	10604,00	10474	12 130 24
	Накладные расходы от ФОРТ(14487 руб.)	105%				876,00			15211,00		
	Сметная прибыль от ФОРТ(14487 руб.)	55%				459,00			7968,00		
	Всего с НР и СП					2196,00			37812,00		
11	ТЕР15-01-064-01 Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитами White Hills на металлическом каркасе, (применительно) 100 м2 поверхности облицовки 3 361,67 = 32 059,88 - 6,2 x 2,32 - 8 x 2,15 - 0,013 x 62 100,00 - 7,6 x 44,50 - 47,5 x 16,75 - 105 x 180,00 - 0,61 x 12 828,69	0,2296 22,96 / 100	3361,67	3283,2	78,47 7,51	772,00	754,00	18 2	13224,00	13092	132 30
	Накладные расходы от ФОРТ(18108 руб.)	105%				1095,00			19013,00		
	Сметная прибыль от ФОРТ(18108 руб.)	55%				574,00			9959,00		
	Всего с НР и СП					2735,00			47221,00		
13	ТЕР15-01-064-01 Разборка облицовки стен фасадов зданий искусственными плитами керамогранита на металлическом каркасе, с сохранением материалов (применительно) (демонтаж керамогранита с сохранением ПЗ=0,8 (ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)) 100 м2 поверхности облицовки 3 393,25 = 32 059,88 - 0,013 x 62 100,00 - 7,6 x 44,50 - 47,5 x 16,75 - 105 x 180,00 - 0,61 x 12 828,69	0,8481 84,81 / 100	2714,60	2626,56	88,04 6,01	2302,00	2228,00	74 5	39168,00	38686	482 88
	Накладные расходы от ФОРТ(53508 руб.)	105%				3236,00			56183,00		
	Сметная прибыль от ФОРТ(53508 руб.)	55%				1695,00			29429,00		
	Всего с НР и СП					8108,00			139663,00		

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	ТЕР15-01-064-01 Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитами керамогранита на металлическом каркасе, (применительно) 100 м2 поверхности облицовки 3 361,67 = 32 059,88 - 6,2 x 2,32 - 8 x 2,15 - 0,013 x 62 100,00 - 7,6 x 44,50 - 47,5 x 16,75 - 105 x 180,00 - 0,61 x 12 828,69	0,8481 84,81 / 100	3361,67	3283,2	78,47 7,51	2851,00	2784,00	67 6	48846,00	48358	488 111
	<i>Накладные расходы от ФОТ(66888 руб.)</i>	105%				4043,00			70232,00		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(66888 руб.)</i>	55%				2118,00			36788,00		
	<i>Всего с НР и СП</i>					10095,00			174429,00		
	Итого прямые затраты по смете					77797	19715	2677	762477	342442	26345
	Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам					86307	55405	1107	902616	393690	19218
	В том числе, справочно:										
	Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.1 п.1 Производство работ по возведению конструктивных элементов встраиваемых помещений внутри строящегося объекта капитального строительства (при возведенных несущих конструктивных элементах), что в соответствии с требованиями технической безопасности, приводит к ограничению действий рабочих по производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 1, 16, 2-5, 7-11, 13-14)					4479	3943	535	73757	68488	5269 3844
	Приказ от 04.09.2019 № 507/пр прил.3 табл.1 п.5 Производство работ осуществляется в стесненных условиях застроенной части населенных пунктов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 16, 2-5, 7-11, 13-14)					4031	3549	482	66382	61640	4742 3459
	В том числе (справочно):										
	фонд оплаты труда (ФОТ)					28736			499093		
	материалы					55405			393690		
	эксплуатация машин и механизмов					3695			36355		
	<b>Накладные расходы</b>					<b>34231</b>			<b>594552</b>		
	<b>Сметная прибыль</b>					<b>21006</b>			<b>364838</b>		
	<b>ВСЕГО по смете</b>										
	Итого					141544			1 862 006,00		
	НДС 20%					28308,8			372 401,20		
	<b>ВСЕГО по смете</b>					<b>169852,8</b>			<b>2 234 407,20</b>		

119  
73

119  
73

Составил: \_\_\_\_\_ //

Проверил: \_\_\_\_\_ //