

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"__" _____ 2026 года

"__" _____ 2026 года

г. Челябинск, ул. Энтузиастов, дом №30-Б, подъезд №2 (Лифт №1)
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальная смета)

на Замена ремня тягового, отводного блока и подшипников, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, дом №30-Б, подъезд №2 (Лифт №1)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость 719 205,86 руб.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	ТЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Замена тягового каната	1 канат	3	328,98	319,40			987	958		
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (Индекс удорожания I квартал 2026г. (письмо 6521-ИФ/09 от 10.02.2026г. МИНСТРОЙ РОССИИ) ОЗП=38,08; ЭМ=12,63; ЗПМ=38,08; МАТ=9,43												
Накладные расходы 89% ФОТ (от 36 481)					32 468,00							
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 36 481)					16 052,00							
2	ООО "ЛЗПРО"	Ремень тяговый (канат плоский 30x3,3mm.43kN.ContiTechv China) AAA717AJ2 Gtn2 Otis)	м.	522	86,88 786/9,43				45 351			
Объем=3*174												
Цена МАТ=786/9,43												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92в Заготовительно-складские расходы для оборудования - 1,2% ПЗ=1,2% (ОЗП=1,2%; ЭМ=1,2%; МАТ=1,2%)												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.91 ЭМ=1,03; МАТ=1,03) Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03;												
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (Индекс удорожания I квартал 2026г. (письмо 6521-ИФ/09 от 10.02.2026г. МИНСТРОЙ РОССИИ) ОЗП=38,08; ЭМ=12,63; ЗПМ=38,08; МАТ=9,43												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРмр01-01-031-01 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Замена: блока	1 блок	1	71,14	69,07			71	69		
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (Индекс удорожания I квартал 2026г. (письмо 6521-ИФ/09 от 10.02.2026г. МИНСТРОЙ РОССИИ) ОЗП=38,08; ЭМ=12,63; ЗПМ=38,08; МАТ=9,43												
Накладные расходы 89% ФОТ (от 2 628)										2 339,00		
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 2 628)										1 156,00		
4	ООО "Реватор"	Отводной блок DIM=182мм шаг 55мм,3 ремня GAA266F1 Otis	шт.	1	4 951,64 54651,60/9,43/1, 22				4 952			
Цена МАТ=54651,60/9,43/1,22												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92в Заготовительно-складские расходы для оборудования - 1,2% ПЗ=1,2% (ОЗП=1,2%; ЭМ=1,2%; МАТ=1,2%)												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.91 Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)												
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (Индекс удорожания I квартал 2026г. (письмо 6521-ИФ/09 от 10.02.2026г. МИНСТРОЙ РОССИИ) ОЗП=38,08; ЭМ=12,63; ЗПМ=38,08; МАТ=9,43												
5	ТЕРмр01-01-019-01 Приказ Минстроя России от 27.02.2015 №140/пр	Замена подшипников (прим.)	шт.	2	112,72	109,44			225	219		
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (Индекс удорожания I квартал 2026г. (письмо 6521-ИФ/09 от 10.02.2026г. МИНСТРОЙ РОССИИ) ОЗП=38,08; ЭМ=12,63; ЗПМ=38,08; МАТ=9,43												
Накладные расходы 89% ФОТ (от 8 340)										7 423,00		
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 8 340)										3 670,00		
6	ООО " Подшипник.ру Центр"	Подшипник 6210-2RS	шт.	2	225,74 2491,5/9,43/1,22				451			
Цена МАТ=2491,5/9,43/1,22												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.92в Заготовительно-складские расходы для оборудования - 1,2% ПЗ=1,2% (ОЗП=1,2%; ЭМ=1,2%; МАТ=1,2%)												
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.91 Транспортные затраты, в случае невозможности их определения на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа (от отпускной цены оборудования) - до 3% ПЗ=1,03 (ОЗП=1,03; ЭМ=1,03; МАТ=1,03)												
1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (Индекс удорожания I квартал 2026г. (письмо 6521-ИФ/09 от 10.02.2026г. МИНСТРОЙ РОССИИ) ОЗП=38,08; ЭМ=12,63; ЗПМ=38,08; МАТ=9,43												
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									52 037	1 246		
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									526 407	47 448		
Накладные расходы									42 229			
Сметная прибыль									20 877			
Итого по смете:												
Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов:												
Итого Поз. 1-6									52 037	1 246		
Всего с учетом "(Индекс удорожания I квартал 2026г. (письмо 6521-ИФ/09 от 10.02.2026г. МИНСТРОЙ РОССИИ) ОЗП=38,08; ЭМ=12,63; ЗПМ=38,08; МАТ=9,43"									526 407	47 448		
Накладные расходы 89% ФОТ (от 47 448)									42 229			
Сметная прибыль 44% ФОТ (от 47 448)									20 877			
Итого с накладными и см. прибылью									589 513			
Итого									589 513			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
НДС 22%									129 692,86			
ВСЕГО по смете									719 205,86			

Составил: _____/Семенова И.В./
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____/_____/
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]