

**Технические характеристики нежилого здания
по адресу: г. Челябинск, ул. Лесопарковая, д. 8**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание, характеристики
1	Год постройки	2018
2	Год ввода в эксплуатацию	2018
3	Тип проекта	Индивидуальный, 17-ЕП-2013
4	Кадастровый номер здания	74:36:0504007:184
5	Кадастровый номер земельного участка	74:36:0504007:36
6	Этажность	17
7	Количество секций, шт.	4
8	Строительный объем, м. куб. в т.ч. надземная часть, м. куб. подземная часть, м. куб.	176 914 144 976 31 938
9	Количество помещений для отдыха, шт.	377
10	Общая площадь помещений для отдыха, м. кв.	28 828,9
11	Фундамент	Железобетонный
12	Материал стен	Блоки из ячеистого бетона
13	Диафрагма жесткости	Монолитная железобетонная
14	Окна	ПВХ
15	Двери	Алюминиевые
16	Витражи	Алюминиевые
17	Лифты, ед	8
18	Контейнерная площадка твердых коммунальных отходов (ТКО)	Наружная

Управляющая организация: ООО СК

Собственник:

«Март»

Генеральный директор:

_____ Наумкина К. В. _____