

РЕШЕНИЕ

собственника помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д. 30Б по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на внеочередном общем собрании собственников, проводимом в форме заочного голосования в период с 14 июля 2023г. по 30 августа 2023г.

г. Челябинск

«_____» _____ 2023 г.

Сведения о лице, принимавшем участие в голосовании (фамилия, имя отчество (при наличии) собственника или представителя собственника для физических лиц, полное наименование, ОГРН для юридических лиц, реквизиты доверенности для представителей собственников):

Сведения о помещении в многоквартирном доме, принадлежащем собственнику (жилое/нежилое, номер, площадь):

Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в многоквартирном доме (договор, выписка из ЕГРН, дата, номер (при наличии)):

Вопрос № 1: Утверждение повестки дня общего собрания.

Решил: утвердить повестку дня общего собрания:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 2: Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.

Решил: выбрать председателем, секретарем, счетной комиссией Видякова Дениса Константиновича (собственник квартиры № 231).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 3: О способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Решил: выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в виде перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 4: О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

Решил: утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в минимальном размере взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом Правительства Челябинской области.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 5: О владельце специального счета.

Решил: утвердить общество с ограниченной ответственностью Сервисная компания «Март», ОГРН 119745603869, ИНН 7453330987, в качестве владельца специального счета.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 6: О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

Решил: выбрать АО «Альфа-Банк» в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 7: О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Решил: выбрать общество с ограниченной ответственностью Сервисная компания «Март», ОГРН 119745603869, ИНН 7453330987, в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 8: Об определении порядка представления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Решил: порядок представления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет определяется Жилищным кодексом Российской Федерации.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Вопрос № 9: О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.

Решил: разрешить ООО СК «Март», ОГРН 119745603869, ИНН 7453330987, разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник помещения:

_____/_____/_____
Подпись / Ф. И. О.