

Лесопарковая, 7Г		Площадь	27179
	Год	Месяц	на 1 кв.м.
1 Содержание МКД	11 827 200,00	985 600,00	36,26
Заработная плата	2 976 000,00	248 000,00	9,12
Налоги с зп	1 260 000,00	105 000,00	3,86
Вода питьевая	36 000,00	3 000,00	0,11
Спецодежда	48 000,00	4 000,00	0,15
Страхование Лифты	9 600,00	800,00	0,03
Тех.обслуживание и ремонт лифтов в т.ч ТМЦ	1 080 000,00	90 000,00	3,31
Тех.освидетельствование лифтов	14 400,00	1 200,00	0,04
Диспетчер 24 (АДС)	144 000,00	12 000,00	0,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	48 000,00	4 000,00	0,15
Дератизация	48 000,00	4 000,00	0,15
Промывка трубопроводов внутренних инженерных сетей	18 000,00	1 500,00	0,06
ТО систем пожаротуш.и дымоуд. В том числе работы и ТМЦ	843 600,00	70 300,00	2,59
Организация праздников д/жителей	126 000,00	10 500,00	0,39
Благоустройство придомовой территории, в т.ч консультация садовника	120 000,00	10 000,00	0,37
Вывоз снега	672 000,00	56 000,00	2,06
Уборка придомовой территории дополнительная	204 000,00	17 000,00	0,63
Хоз.расходы (придомовая территория)	48 000,00	4 000,00	0,15
Клининг МОП	1 818 000,00	151 500,00	5,57
Хоз.инвентарь	42 000,00	3 500,00	0,13
Замена грязезащитных ковров	72 000,00	6 000,00	0,22
Услуги по уходу за растениями в здании	45 600,00	3 800,00	0,14
Хоз.расходы (сан узлы , канцелярия, картриджи и тд)	108 000,00	9 000,00	0,33
Общестроительные работы (текущий ремонт)	1 308 000,00	109 000,00	4,01
Размещение информации в ГИС ЖКХ	24 000,00	2 000,00	0,07
ТМЦ общестрой	180 000,00	15 000,00	0,55
ТМЦ электрика	180 000,00	15 000,00	0,55
ТМЦ сантехника	168 000,00	14 000,00	0,52
Инструмент, строй инвентарь	18 000,00	1 500,00	0,06
Оборудование	24 000,00	2 000,00	0,07
Лабораторные исследования	10 800,00	900,00	0,03
Прочие расходы	6 000,00	500,00	0,02
КИП иА (автоматика)+ поверка общедомовых приборов учета	48 000,00	4 000,00	0,15
Химическая промывка теплообменника (1 раз в 5 лет)	60 000,00	5 000,00	0,18
Утилизация ртути содержащих отходов	7 200,00	600,00	0,02
Конфеты ресепшн	12 000,00	1 000,00	0,04
2 Управленческие расходы	2 889 671,28	240 805,94	8,86
3 Прибыль	1 630 740,00	135 895,00	5,00
Итого Содержание и ремонт	16 347 611,28	1 362 300,94	50,12
4 Обеспечение безопасности	4 434 000,00	369 500,00	13,60
ТО СКУД и домофон	96 000,00	8 000,00	0,29
ТО видеонаблюдения	48 000,00	4 000,00	0,15
Связь, интернет	18 000,00	1500,00	0,06
Тревожная кнопка+ сигнализация кровли	96 000,00	8 000,00	0,29
Заработная плата б охранников в т ч налоги	3 840 000,00	320 000,00	11,77
Спецодежда	36 000,00	3 000,00	0,11
Прибыль	300 000,00	25 000,00	0,92
5 Индивидуальный менеджер	1 344 000,00	112 000,00	4,12
Связь, интернет	12 000,00	1 000,00	0,04
Спец одежда	12 000,00	1 000,00	0,04
Заработная плата в том числе налоги	1 140 000,00	95 000,00	3,50
Прибыль	180 000,00	15 000,00	0,55
ИТОГО Лесопарковая, 7Г			67,84