

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Челябинск, Лесопарковая, д. 7Г, проведенного в форме очно-заочного голосования в период с 17 июля 2023г. по 30 августа 2023г.

01 сентября 2023г.

Дата и место проведения общего собрания:

очная часть: 17 июля 2023г., г. Челябинск, ул. Лесопарковая, д. 6, гостиница ParkCity, конференц-зал Саммит;

заочная часть: 18 июля 2023г. по 30 августа 2023г.

Адрес многоквартирного дома: г. Челябинск, ул. Лесопарковая, д. 7Г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно-заочное.

Инициатор собрания: Общество с ограниченной ответственностью Сервисная компания «Март», ОГРН 1197456038691, ИНН 7453330987, номер записи о государственной регистрации: 1197456038691 от 09.09.2019г. – управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом по адресу: г. Челябинск, ул. Лесопарковая, д. 7Г.

Председатель, секретарь, счетная комиссия общего собрания - Комельков Вадим Константинович (собственник квартиры № 217).

Для участия в собрании извещены все собственники помещений в многоквартирном доме согласно реестра собственников. Доказательства извещения собственников прилагается – Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 26 765,9 (двадцать шесть тысяч семьсот шестьдесят пять целых и девять десятых) квадратных метров.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 26 765,9. 1 голос равен 1 (одному) квадратному метру площади помещения. В голосовании приняли участие 181 собственник, обладающие 14 318,2 голосами, что составляет 53,49 % (пятьдесят три целых и сорок девять сотых процентов) от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для принятия вынесенных на голосование вопросов № 1, № 2, № 4, с № 6 по № 8, № 10, с № 12 по № 21, имеется, собрание правомочно принимать по ним решения. Кворум для принятия вопросов № 3, № 5, № 9, № 11 отсутствует.

Повестка общего собрания:

1. Утверждение повестки дня общего собрания
2. Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.
3. О способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.
4. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. О владельце специального счета.
6. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
8. Об определении порядка представления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
9. О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.
10. О проведении проверки индивидуальных приборов учета энергоресурсов (холодная, горячая вода, тепловая энергия) собственников жилых помещений.

11. О размещении в лифтах оборудования с целью воспроизведения рекламной и социальной информации, о заключении договоров на установку оборудования и эксплуатацию рекламных конструкций, получения денежных средств по указанным договорам и их дальнейшего назначения.
12. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (холодная вода, электрическая энергия, отведение сточных вод).
13. Внесение изменений в договор управления многоквартирным домом – утверждение дополнительного соглашения № 2 к договору управления многоквартирным домом.
14. Внесение изменений в договор управления многоквартирным домом – утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом «Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества» в новой редакции.
15. Об оказании управляющей организацией собственникам помещений в доме дополнительных работ/услуг по содержанию общего имущества.
16. О порядке изменения размера платы за содержание жилого помещения, платы за дополнительные работы (услуги) по содержанию общего имущества.
17. О ремонте системы видеонаблюдения лифтов.
18. О выполнении управляющей организацией работ по монтажу кондиционера в каждой парадной дома.
19. Об единовременном платеже собственника помещения в доме за выполнение работ по монтажу кондиционера в каждой парадной дома.
20. О доступе собственников жилых помещений в доме в этажное техническое помещение.
21. О статусе контейнерной площадки для сбора твердых коммунальных отходов жилого дома.

Вопрос № 1 повестки общего собрания: Утверждение повестки общего собрания.

Решили: утвердить повестку общего собрания.

«за»: 13 811,4 голосов, что составляет 96,46 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 0 голосов.

«воздержался»: 506,7 голосов, что составляет 3,54 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 2 повестки общего собрания: Выбор председателя, секретаря, счетной комиссии.

Решили: Выбрать председателем, секретарем, счетной комиссией общего собрания: Комелькова Вадима Константиновича (собственник квартиры № 217).

«за»: 13 350,45 голосов, что составляет 93,24 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 0 голосов.

«воздержался»: 967,65 голосов, что составляет 6,76 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 3 повестки общего собрания: О способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

Решили: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта в виде перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

«за»: 11 173,6 голосов, что составляет 41,75 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«против»: 2 022,50 голосов, что составляет 7,56 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«воздержался»: 1 122 голосов, что составляет 4,19 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросу: НЕ ПРИНЯТО, так как за его принятие проголосовало менее пятидесяти процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п. 1.1 ч. 2 ст. 44, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Вопрос № 4 повестки общего собрания: О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

Решили: Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в минимальном размере взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом Правительства Челябинской области.

«за»: 12 548,60 голосов, что составляет 87,64 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 849,80 голосов, что составляет 5,93 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 919,70 голосов, что составляет 6,43 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 5 повестки общего собрания: О владельце специального счета.

Решили: Утвердить общество с ограниченной ответственностью Сервисная компания «Март», ОГРН 119745603869, ИНН 7453330987, в качестве владельца специального счета.

«за»: 10 524,70 голосов, что составляет 39,32 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«против»: 2 260,75 голосов, что составляет 8,45 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«воздержался»: 1 532,65 голосов, что составляет 5,73 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросу: НЕ ПРИНЯТО, так как за его принятие проголосовало менее пятидесяти процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п. 1.1 ч. 2 ст. 44, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Вопрос № 6 повестки общего собрания: О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

Решили: выбрать АО «Альфа-Банк» в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

«за»: 10 155,20 голосов, что составляет 70,93 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 2 308,40 голосов, что составляет 16,12 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 1 854,5 голосов, что составляет 12,95 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 7 повестки общего собрания: О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Решили: Выбрать общество с ограниченной ответственностью Сервисная компания «Март», ОГРН 119745603869, ИНН 7453330987, в качестве лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

«за»: 10 872,60 голосов, что составляет 75,94 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 1 869,20 голосов, что составляет 13,05 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 1 639,70 голосов, что составляет 11,45 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 8 повестки общего собрания: Об определении порядка представления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Решили: Порядок представления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет определяется Жилищным кодексом Российской Федерации.

«за»: 12 163,60 голосов, что составляет 84,95 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 953,70 голосов, что составляет 6,66 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 1200,8 голосов, что составляет 8,39 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 9 повестки общего собрания: О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.

Решили: Разрешить ООО СК «Март», ОГРН 119745603869, ИНН 7453330987, разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.

«за»: 9 735,70 голосов, что составляет 36,37 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«против»: 2 478,60 голосов, что составляет 9,26 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

«воздержался»: 2 103,8 голосов, что составляет 7,86 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросу: НЕ ПРИНЯТО, так как за его принятие проголосовало менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п. 1.1-1 ч. 2 ст. 44, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Вопрос № 10 повестки общего собрания: О проведении поверки индивидуальных приборов учета энергоресурсов (холодная, горячая вода, тепловая энергия) собственников жилых помещений.

Решили: поручить управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, выполнение работ по поверке индивидуальных приборов учета энергоресурсов (холодная и горячая вода, тепловая энергия) собственников жилых помещений, заключение договора на проведение работ от имени управляющей организации и в интересах собственника прибора учета. Стоимость работ по поверке прибора учета оплачивается собственником прибора учета управляющей организации. Стоимость работ указывается управляющей организацией в платежном документе за содержание жилого помещения.

«за»: 11 185,10 голосов, что составляет 78,12 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 484,45 голосов, что составляет 3,38 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 2 595,55 голосов, что составляет 18,13 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 11 повестки общего собрания: О размещении в лифтах оборудования с целью воспроизведения рекламной и социальной информации, о заключении договоров на установку оборудования и эксплуатацию рекламных конструкций, получения денежных средств по указанным договорам и их дальнейшего назначения.

Решили: Разрешить ООО СК «Март», ИНН 7453330987, ОГРН 1197456038691 разместить в каждом лифте жилого дома оборудование - жидкокристаллическую панель с целью воспроизведения рекламной и социальной информации, для чего разрешить заключить от имени собственников помещений в доме договор на установку оборудования, воспроизведение рекламной и социальной информации, получение денежных средств по

указанным договорам. Полученные денежные средства направляются (расходуются) на цели содержания и текущего ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе на проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме. Утвердить размер вознаграждения управляющей организации в размере 20 % (двадцать процентов) от размера полученных денежных средств по вышеуказанным договорам.

«за»: 5 565,90 голосов, что составляет 38,89 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 6 897,80 голосов, что составляет 48,18 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 1 851,30 голосов, что составляет 12,93 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: НЕ ПРИНЯТО

Вопрос № 12 повестки общего собрания: Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (холодная вода, электрическая энергия, отведение сточных вод).

Решили: утвердить плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в размере 35,91 (тридцать пять рублей 91 копейка) руб. за 1 (один) квадратный метр жилого помещения без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (холодная вода, электрическая энергия, отведение сточных вод).

«за»: 7 492,95 голосов, что составляет 52,33 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 4 677,10 голосов, что составляет 32,67 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 1 908,65 голосов, что составляет 13,33 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 13 повестки общего собрания: Внесение изменений в договор управления многоквартирным домом – утверждение дополнительного соглашения № 2 к договору управления многоквартирным домом.

Решили: утвердить дополнительное соглашение № 2 к договору управления многоквартирным домом (Приложение № 5 к настоящему протоколу общего собрания).

«за»: 6 860,35 голосов, что составляет 47,91 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 3 535,70 голосов, что составляет 24,69 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 3 636,55 голосов, что составляет 25,40 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 14 повестки общего собрания: Внесение изменений в договор управления многоквартирным домом – утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом «Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества» в новой редакции.

Решили: утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом «Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества» в новой редакции (Приложение № 6 к настоящему протоколу общего собрания).

«за»: 7 695,95 голосов, что составляет 53,75 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 2 671,20 голосов, что составляет 18,66 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 3 593,80 голосов, что составляет 25,10 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 15 повестки общего собрания: Об оказании управляющей организацией собственникам помещений в доме дополнительных работ/услуг по содержанию общего имущества:

Решили: поручить управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, выполнять/оказывать собственникам помещений в доме дополнительные работы/услуги по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

А)

| Наименование работ /услуг | Периодичность оказания | Стоимость, руб./1 кв.м. |
|--|---|-------------------------|
| <p>Обеспечение безопасности.</p> <p>Цель - контроль использования собственниками, пользователями общего имущества дома; соблюдение порядка в местах общего пользования; контроль соблюдения установленного «Режима тишины»; контроль выполнения погрузочно-разгрузочных работ.</p> <p>Включает в себя: 6 (шесть) менеджеров контроля доступа, обеспеченных спецодеждой, сотовой связью. Тревожная кнопка для вызова группы быстрого реагирования.</p> <p>Осмотры, обходы общего имущества 1 раз каждые три часа, видеонаблюдение, прием от Собственников информации, связанной с состоянием общего имущества, информирование правоохранительных и иных органов о возникших ситуациях, связанных с общим имуществом дома, имуществом, жизни или здоровья Собственников, пользователей.</p> <p>Техническое обслуживание, ремонт СКУД, техническое обслуживание системы видеонаблюдения в лифтах.</p> <p>Исполнение обязанностей индивидуального менеджера дома в период его отсутствия (отпуск, болезнь, иные случаи).</p> | Круглосуточно. Смена из 1 (одного) менеджера контроля доступа в каждой парадной дома | 11,30 |

«за»: 9 636,05 голосов, что составляет 67,30 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 3 177,55 голосов, что составляет 22,19 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 1 417,70 голосов, что составляет 9,90 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Б)

| Наименование работ /услуг | Периодичность оказания | Стоимость, руб./1 кв.м. |
|---|--|-------------------------|
| <p>Индивидуальный менеджер дома.</p> <p>Количество – 1 (один).</p> <p>Осуществление контроля доступа в жилую секцию лиц с помощью домофонной связи на период отсутствия менеджера контроля доступа. Поддержание порядка в лифтовом холле первого этажа, зоны погрузки 2 этажа; контроль эксплуатации лифтов. Прием устных и письменных заявок от Собственников и пользователей помещений, контроль их выполнения.</p> <p>Ведение чата (сообщества) собственников. Организация оказания Собственникам, пользователям помещений сервисных услуг, согласно перечня услуг, утвержденных управляющей организацией. Осмотр общего имущества дома.</p> <p>Организация и контроль работы менеджеров контроля доступа, дворников, уборщиков помещений.</p> | Рабочие дни: Пн, Вт, Ср, Чт, Пт С 8.30 до 17.30 | 2,99 |

«за»: 11 074,90 голосов, что составляет 77,35 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 2 131,45 голосов, что составляет 14,87 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 1 024,95 голосов, что составляет 7,16 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

В)

| Наименование работ /услуг | Периодичность оказания | Стоимость, руб./ |
|--|------------------------|---------------------|
| Снятие и передача показаний индивидуальных приборов учета энергоресурсов | Ежемесячно | 30 руб. с помещения |

«за»: 11 103,10 голосов, что составляет 77,55 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 765,40 голосов, что составляет 5,35 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 2 449,20 голосов, что составляет 17,10 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 16 повестки общего собрания: О порядке изменения размера платы за содержание жилого помещения, платы за дополнительные работы (услуги) по содержанию общего имущества.

Решили: Не ранее марта 2025г. управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, вправе осуществлять индексацию размеров платы за содержание жилого помещения, платы за дополнительные работы (услуги) по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на индекс потребительских цен на товары и услуги по Российской Федерации, рассчитанный Федеральной службой государственной статистики (Росстат), за истекший до месяца индексации год (12 месяцев) действия платы.

Управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, вправе осуществлять индексацию размера платы не чаще чем 1 (один) раз в год, а также на меньший размер годового индекса потребительских цен.

Оформление решением общего собрания собственников помещений в доме индексации размеров платы за содержание жилого помещения, платы за дополнительные работы (услуги) по содержанию общего имущества не осуществляется.

«за»: 7 587,60 голосов, что составляет 52,99 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 4 361,70 голосов, что составляет 30,46 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 2 313,50 голосов, что составляет 16,16 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 17 повестки общего собрания: О ремонте системы видеонаблюдения лифтов.

Решили: Поручить управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, выполнять работы по ремонту системы видеонаблюдения лифтов. Необходимость проведения ремонта и стоимость ремонтных работ утверждается письменным решением (протоколом) совета дома. Стоимость выполненных ремонтных работ оплачивается собственниками помещений в доме, распределяется между ними пропорционально площади принадлежащего собственнику помещения, указывается управляющей организацией в платежном документе за содержание помещения.

«за»: 10 812,45 голосов, что составляет 75,52 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 2 505,75 голосов, что составляет 17,50 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 999,50 голосов, что составляет 6,98 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 18 повестки общего собрания: О выполнении управляющей организацией работ по монтажу кондиционера в каждой парадной дома.

Решили: Поручить управляющей организации – ООО СК «Март», ИНН 7453330987, ОГРН 1197456038691 выполнить в 2023г. работы по монтажу одного кондиционера в каждой парадной дома. Утвердить стоимость работ в размере 136 200 (сто тридцать шесть тысяч двести рублей) руб., НДС не предусмотрен.

«за»: 3 915,15 голосов, что составляет 27,34 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 7 877,90 голосов, что составляет 55,02 % от числа проголосовавших голосов.
«воздержался»: 2 482,10 голосов, что составляет 17,34 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: НЕ ПРИНЯТО

Вопрос № 19 повестки общего собрания: Об единовременном платеже собственника помещения в доме за выполнение работ по монтажу кондиционера в каждой парадной дома.

Решили: Утвердить единовременный платеж для каждого собственника помещения в доме за выполнение работ по монтажу кондиционера в каждой парадной дома в размере 5,09 руб./1 кв.м. помещения.

«за»: 4 070,70 голосов, что составляет 28,43 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 8 065,60 голосов, что составляет 56,33 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 2 095,80 голосов, что составляет 14,63 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: НЕ ПРИНЯТО

Вопрос № 20 повестки общего собрания: О доступе собственников жилых помещений в доме в этажное техническое помещение.

Решили: Каждый собственник жилого помещения в доме имеет право доступа в расположенное на этаже техническое помещение с целью снятия показаний с индивидуальных приборов учета энергоресурсов, выполнения работ на квартирных инженерных сетях, для чего подает в управляющую организацию заявление с указанием цели доступа, времени доступа и перечне допускаемых лиц. Управляющая организация предоставляет собственнику помещения или его уполномоченному представителю бесплатный доступ в техническое помещение.

«за»: 11 382,80 голосов, что составляет 79,50 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 435,50 голосов, что составляет 3,04 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 2 499,40 голосов, что составляет 17,46 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Вопрос № 21 повестки общего собрания: О статусе контейнерной площадки для сбора твердых коммунальных отходов жилого дома.

Решили: Разместить на постоянной основе контейнерную площадку для сбора твердых коммунальных отходов жилого дома, расположенную со стороны ул. Витебская.

«за»: 12 017,40 голосов, что составляет 83,93 % от числа проголосовавших голосов.

«против»: 1 012,35 голосов, что составляет 7,07 % от числа проголосовавших голосов.

«воздержался»: 1 287,95 голосов, что составляет 9 % от числа проголосовавших голосов.

Решение по вопросу: ПРИНЯТО

Приложения к настоящему протоколу:

№ 1 – Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

№ 2 – Сообщение о проведении общего собрания

№ 3 – Доказательство уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания

№ 4 – Лист регистрации участников очной части общего собрания

№ 5 – Дополнительное соглашение № 2 к договору управления многоквартирным домом

№ 6 – Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ 7 – Решения собственников

«01» сентября 2023г.

Председатель, секретарь,
счетная комиссия общего собрания



Комельков В. К.